

## CAS001::Trilocale a Caspoggio in Valmalenco

Lario Immobili - Lecco - larioimmobili.it/  
0341-353670  
Piazza Garibaldi, 3, Lecco (Lecco)

## CAS001::Trilocale a Caspoggio in Valmalenco

Circondato da un giardino curatissimo, posizionato accanto alle piste da sci, in posizione panoramica, bellissimo appartamento in palazzina recente usato come seconda casa ma perfetto anche come residenza principale.

Due camere da letto matrimoniali entrambe con bagno, cucina abitabile e salotto con camino in marmo e legno.

Appartamento assolutamente in ordine, una parte dell'ampio giardino è pavimentata e fruibile come zona pranzo esterna.

E' possibile acquistare l'appartamento completamente arredato e fornito di tutti i confort, cucina attrezzata con frigo,

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Tipologia</b>  | Residenziale  |
| <b>Contratto</b>  | Vendita   |
| <b>Prezzo</b>     | 280.000 €   |
| <b>Superficie</b> | 110 m <sup>2</sup>  |
| <b>Vani</b>       | 2 Bagno<br>2 Camera matrimoniale<br>1 Soggiorno<br>1 Cucina a vista |
| <b>Indirizzo</b>  | Caspoggio   |



### Descrizione proprietà

|                                   |        |                          |               |                    |              |              |   |
|-----------------------------------|--------|--------------------------|---------------|--------------------|--------------|--------------|---|
| <b>Condizioni della proprietà</b> | Ottime | <b>Stato Immobile</b>    | Libero subito | <b>Arredamento</b> | Non arredato | <b>Piano</b> | 1 |
| <b>Livelli</b>                    | 1      | <b>Classe energetica</b> | D             |                    |              |              |   |

### Descrizione Stabile

|                           |                   |                                 |            |                     |   |
|---------------------------|-------------------|---------------------------------|------------|---------------------|---|
| <b>Tipologia edificio</b> | Proprietà recente | <b>Condizioni dello stabile</b> | Eccellenti | <b>Total floors</b> | 3 |
|---------------------------|-------------------|---------------------------------|------------|---------------------|---|

### Descr. Impianti termoidraulici

|                      |             |                      |          |                      |            |
|----------------------|-------------|----------------------|----------|----------------------|------------|
| <b>Riscaldamento</b> | Termosifoni | <b>Tipo Impianto</b> | Autonomo | <b>Alimentazione</b> | Gas Metano |
|----------------------|-------------|----------------------|----------|----------------------|------------|

## CAS001::Trilocale a Caspoggio in Valmalenco

Lario Immobili - Lecco - larioimmobili.it/  
0341-353670  
Piazza Garibaldi, 3, Lecco (Lecco)

### Dettagli

|                     |    |                   |                  |                  |        |                                |     |
|---------------------|----|-------------------|------------------|------------------|--------|--------------------------------|-----|
| <b>Aria</b>         | No | <b>Giardino</b>   | Giardino Privato | <b>Box</b>       | Doppio | <b>Superficie<br/>Giardino</b> | 300 |
| <b>Condizionata</b> |    | <b>Portineria</b> | No               | <b>Top floor</b> | No     |                                |     |
| <b>Ascensore</b>    | Si |                   |                  |                  |        |                                |     |

